

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ  
о выполнении государственной программы Пермского края  
«Обеспечение качественным жильем и услугами ЖКХ населения Пермского края»

Ответственный исполнитель программы	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Пермского края
-------------------------------------	---

Целью государственной программы является создание условий для обеспечения населения Пермского края качественным жильем и услугами ЖКХ. Для достижения целей сформированы следующие задачи:

1. Повышение доступности и качества жилья для населения Пермского края.
2. Повышение уровня надежности поставки коммунальных ресурсов, обеспечение доступной стоимости коммунальных услуг в условиях государственно-частного партнерства.
3. Обеспечение комфортности проживания граждан в жилищном фонде Пермского края.
4. Повышение качества предоставляемых населению жилищно-коммунальных услуг

В 2014 году в рамках достижения обозначенных целей и задач:

- принята Региональная программа капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского края, на 2014-2044 годы;
- утвержден региональный краткосрочный план капитального ремонта многоквартирных домов (далее - МКД) на 2014 и 2015 годы;
- создана Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Пермском крае», в полном объеме обеспечена деятельность Фонда;
- введено 1 103,22 тыс. кв. м жилья, при плановом показателе 1 000 тыс. кв. м;
- для стимулирования частной инициативы граждан в жилищном строительстве в 2014 году были проведено 3 мероприятия - Консультационных центра для населения «Ярмарка доступной недвижимости», на которых граждане имели возможность получить консультации по вопросам участия в программе «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» на территории Пермского края;

- проведена 20-я международная выставка «Строительный комплекс регионов России-2014» в целях содействия экономической стабильности предприятий строительного комплекса Пермского края, а также активизации мер по обеспечению в регионе благоприятных условий для создания доступного и комфортного жилья, обеспечения потребностей производства, развития производственной, инвестиционной и инновационной инфраструктур строительного комплекса Пермского края, его технологической и экологической модернизации, укрепления сотрудничества с отечественными и зарубежными партнерами в сфере строительства и строительной индустрии в Пермском крае;

- расселено граждан из 33,2 тыс. кв. м аварийного жилищного фонда;

- достигнуты задачи по переселению граждан из ЗАТО Звездный: количество семей, утративших служебную связь с предприятиями, учреждениями и организациями, расположенными на территории ЗАТО Звездный, и переселенных из ЗАТО Звездный на новое место жительства, составило 2 семьи, общая площадь жилья, приобретаемая для переселения граждан из ЗАТО Звездный на новое место жительства – 159,4 кв. м;

- для обеспечения электроснабжением земельных участков, предоставленных многодетным семьям, построены объекты для подключения 2047 земельных участков, предоставленных многодетным семьям;

- получили государственные жилищные сертификаты в рамках реализации государственной программы «Обеспечение качественным жильем и услугами ЖКХ населения Пермского края в общей сложности 53 человека («чернобыльцы» -9 человек, «вынужденные переселенцы» - 10 человек, выезжающие (выехавшие) из районов Крайнего Севера – 34 человека);

- в рамках реализации комплекса мер по завершению строительства «проблемных» жилых домов, по которым застройщики не выполнили обязательства по строительству и предоставлению жилых помещений, выведено из Единого реестра многоквартирных домов 7 объектов; количество «обманутых дольщиков» сократилось на 661 чел. и составило 1510 чел.;

- в соответствии с Порядком о формировании специализированного жилищного фонда для детей-сирот приобретено 18 квартир на вторичном рынке, в соответствии с заключенными в 2013 году договорами на приобретение жилых помещений в многоквартирных строящихся домах принято в государственную собственность Пермского края 95 квартир, в собственность Пермского края зарегистрировано всего 1004 жилых помещения;

- из общего объема специализированного жилищного фонда Пермского края для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, общей площадью 11 105,3 кв.м. (313 объектов), предоставлены и заключены договоры найма специализированного жилищного

фонда на 305 квартир, по остальным получены согласия о предоставлении жилых помещения, ведется заключение договоров найма специализированного жилищного фонда;

- увеличилась доля населения Пермского края, обеспеченного питьевой водой, отвечающей требованиям санитарного законодательства, до 88,1 %;

Таким образом, в 2014 году задачи государственной программы выполнены в полном объеме.

2. Достигнутые результаты (исполнение контрольных точек), причины недостижения запланированных результатов, нарушения сроков<sup>1</sup>.

№ п/п	Контрольная точка	Плановое окончание	Фактическое окончание	Отклонение, дней	Достигнутые результаты. Причины неисполнения, нарушения сроков
1.	Утвержден порядок предоставления из бюджета Пермского края субсидии на обеспечение деятельности Фонда капитального ремонта	30.06.2014	08.05.2014	0	Принято Постановление Правительства Пермского края от 08.05.2014 №327-п
2.	Направлена заявка на предоставление финансовой поддержки Пермскому краю за счет средств госкорпорации – «Фонд содействия реформированию ЖКХ» на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах	25.12.2014		46	В связи с отсутствием условий предоставления финансовой поддержки на проведение капитального ремонта общего имущества МКД за счет средств ГК-Фонда ЖКХ в 2015 г. (часть 3 ст. 18 185-ФЗ ), заявка будет сформирована и направлена в Фонд ЖКХ в 2015 году, после определения минимальной доли долевого финансирования краткосрочного плана капитального ремонта на 2015 г. Прогнозный срок 01.06.2015

<sup>1</sup> Отчет об исполнении контрольных точек сформирован из информационно-аналитической системы «Управление реализацией проектов, Программы социально-экономического развития Пермского края и Плана мероприятий Правительства Пермского края» на основе технологии Microsoft Project Server (ИАС УП) по состоянию на 09.02.2015 г.

	(далее – МКД) в Пермском крае				
3.	Утверждена региональная программа по капитальному ремонту МКД, расположенных на территории Пермского края, на 2014-2044 годы	30.04.2014	24.04.2014	0	Региональная программа утверждена постановлением Правительства Пермского края от 24.04.2014 № 288-п
4.	Утвержден региональный краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта МКД Пермского края на 2014 год	31.07.2014	22.08.2014	22	Краткосрочный план капитального ремонта МКД утвержден приказом Министерства строительства и ЖКХ Пермского края от 22.08.2014 № СЭД-35-05-06-177
5.	Утвержден региональный краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта МКД Пермского края на 2015 год	31.10.2014	15.03.2014	0	Краткосрочный план капитального ремонта МКД на 2015 год утвержден приказом Министерства строительства и ЖКХ Пермского края от 15.03.2014 №СЭД-35-05-06-213
6.	Утвержден адресный перечень модернизации лифтового оборудования на 2014 год	30.06.2014		224	Мероприятие «Возмещение процентных ставок по заемным средствам на модернизацию лифтового оборудования» исключено из государственной программы «Обеспечение качественным жильем и услугами ЖКХ населения Пермского края»
7.	Модернизировано 330 единиц лифтового оборудования	01.12.2014		70	Мероприятие исключено из государственной Программы «Обеспечение качественным жильем и услугами ЖКХ населения Пермского края»
8.	Разработан и утвержден регламент по	30.06.2014		224	В 2014 году Правительство Пермского края заключило соглашение с Общественной палатой Пермского края по

	<p>методологической основе системы общественного контроля в сфере жилищно-коммунального хозяйства</p>				<p>созданию регионального центра общественного контроля в сфере жилищно-коммунального хозяйства. Создание сети общественного контроля в сфере жилищно-коммунального хозяйства реализовано на базе пунктов территориального общественного самоуправления (далее - ТОС) в городе Перми. Также в рамках реализации положений Указа на территории краевого центра – города Перми проведена работа по созданию информационно-консультационных пунктов на базе городских ТОС: проведены 19 информационно-методических семинаров для консультантов информационно-консультационных пунктов на базе ТОС; проведены 5 обучающих курсов «Управление многоквартирным домом. Собственник как заказчик жилищно-коммунальных услуг». Правительством Пермского края организационно сформировано 36 информационно-консультационных пунктов, обеспечено наполнение информационно-справочными и методическими материалами, сформированы планы-графики работы консультантов и их обучение. Всего в 2014 году обучение прошли более 900 человек. В 2014 году специалисты информационных пунктов по вопросам ЖКХ дали пермякам 4320 консультаций. Чаще всего жители обращались за разъяснениями по поводу новой программы капитального ремонта домов. Этому вопросу была посвящена четверть всех обращений. Среди основных тем обращений: правила начисления платы за коммунальные ресурсы и жилищные услуги, создание совета многоквартирного дома, смена управляющей организации, изменения</p>
--	---	--	--	--	---

					<p>в жилищном законодательстве.</p> <p>Всего в 2014 году было издано 4,5 тысячи буклетов и брошюр, посвященных вопросам эффективного управления многоквартирными домами в Перми. Тематика изданий включает вопросы оказания жилищных и коммунальных услуг, проведения капитального ремонта, практики внедрения стандартов управления домами.</p> <p>(Информация о выполнении контрольной точки обрабатывается в ИАС УП)</p>
9.	Создан региональный центр общественного контроля в сфере жилищно-коммунального хозяйства	30.12.2014		41	<p>В целях повышения открытости деятельности исполнительных органов государственной власти Пермского края, привлечения общественности к обсуждению и анализу актуальных проблем в сфере жилищно-коммунального хозяйства, а также во исполнение указа губернатора Пермского края от 19 февраля 2014 г. № 16 «Об образовании общественных советов» в 2014 году созданы общественные советы:</p> <p>при Инспекции государственного жилищного надзора Пермского края (приказ от 31 марта 2014 г. № СЭД-45-14-01-48);</p> <p>при Региональной службе по тарифам Пермского края (приказ от 19 мая 2014 г. № СЭД-46-04-02-36);</p> <p>при Министерстве строительстве и жилищно-коммунального хозяйства Пермского края (приказ от 27 мая 2014 г. № СЭД-35-05-06-84).</p> <p>Проведены первые заседания, на которых определены основные направления деятельности общественных советов при уполномоченных органах Пермского края.</p> <p>Проведена экспертиза Дорожной карты по развитию жилищно-коммунального хозяйства Пермского края.</p> <p>(Информация о выполнении контрольной точки</p>

					обрабатывается в ИАС УП).
10.	В собственность Пермского края приобретено ОАО «Расчетно-кассовый центр»	01.08.2014	01.08.2014	0	В собственность Пермского края приобретено ОАО «Расчетно-кассовый центр»
11.	На территории Пермского края открыто 5 филиалов ОАО «Расчетно-кассовый центр»	30.12.2014	29.12.2014	0	На территории Пермского края открыто 8 филиалов ОАО «Расчетно-кассовый центр»
12.	Представлен отчет КГБУ «Дирекция по капитальному строительству» о выполнении работ по обеспечению содержания и управления, введенных в эксплуатацию жилых домов в Правобережном районе г. Березники в 1 полугодии 2014 года	30.06.2014	30.06.2014	0	Представлен отчет
13.	Представлен годовой отчет КГБУ «Дирекция по капитальному строительству» о выполнении работ по обеспечению содержания и управления введенных в эксплуатацию жилых домов в Правобережном районе г. Березники в 2014 году	25.12.2014	25.12.2014	0	Представлен годовой отчет

14.	Представлен отчет КГБУ «Дирекция по капитальному строительству» о выполнении мероприятий по организации управления и содержания жилых помещений специального жилищного фонда Пермского края для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, за 1 полугодие 2014 г.	30.06.2014	10.07.2014	10	Отчет представлен от 10.07.2014
15.	Представлен отчет КГБУ «Дирекция по капитальному строительству» о выполнении мероприятий по организации управления и содержания жилых помещений специального жилищного фонда Пермского края для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, за 2014 г.	25.12.2014	25.12.2014	0	Представлен отчет на 25.12.2014. Годовой отчет сформирован в январе 2015 г.
16.	Утвержден перечень объектов коммунальной инфраструктуры концессионных соглашений на 2014 год	02.06.2014	02.06.2014	0	Утвержден перечень объектов коммунальной инфраструктуры концессионных соглашений на 2014 год



17.	Осуществлено распределение бюджетных средств Пермского края на создание и реконструкцию объектов коммунальной инфраструктуры концессионных соглашений (мероприятий инвестиционных программ концессионеров) на 2014 год	01.12.2014	01.12.2014	0	Осуществлено распределение бюджетных средств Пермского края на создание и реконструкцию объектов коммунальной инфраструктуры концессионных соглашений (мероприятий инвестиционных программ концессионеров) на 2014 год
18.	Заключен государственный контракт на выполнение строительно-монтажных работ по строительству межпоселкового газопровода к с. Старый Шагирт, Куединского муниципального района	10.02.2014	10.02.2014	0	Государственный контракт заключен 10.02.2014
19.	Получено разрешение на ввод межпоселкового газопровода к с. Старый Шагирт, Куединского муниципального района	01.12.2014	02.10.2014	0	Разрешение на ввод получено 02.10.2014
20.	Введен в эксплуатацию межпоселковый газопровод к с. Старый Шагирт, Куединского муниципального района	25.12.2014	02.10.2014	0	Объект введен в эксплуатацию 02.10.2014
21.	Подготовлен пакет документов для регистрации права	01.09.2014		161	Осуществляется процедура оформления сервитутов на земельные участки федеральной собственности

	собственности по объекту «Межмуниципальный водовод от г. Пермь до г. Краснокамск»				
22.	Получено свидетельство о регистрации объекта «Межмуниципальный водовод от г. Пермь до г. Краснокамск» в собственности Пермского края	20.10.2014		112	Пакет документов для регистрации на формировании
23.	Заключен государственный контракт на корректировку проектной документации по объекту «Газопровод высокого давления АГРС д. Лещевка – н.п. Шалашная, Чусовской муниципальный район»	01.08.2014		192	Объект исключен из Перечня объектов капитального строительства объектов общественной инфраструктуры Пермского края
24.	Получено положительное заключение на проектную документацию по объекту «Газопровод высокого давления АГРС д. Лещевка – н.п.Шалашная, Чусовской	25.12.2014		46	Объект исключен из Перечня объектов капитального строительства объектов общественной инфраструктуры Пермского края на 2015-2017
25.	Проведен мониторинг ведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности в муниципальных	30.06.2014		224	Мониторинг ведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности в муниципальных образованиях в первом полугодии 2014 года проведен (информация о выполнении контрольной точки обрабатывается в ИАС УП)

	образованиях в первом полугодии 2014 года				
26.	Проведен мониторинг ведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности в муниципальных образованиях в 2014 году	25.12.2014		46	Мониторинг ведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности в муниципальных образованиях в 2014 году проведен, результаты мониторинга в сл. записке от 11.02.2015 г. № СЭД-35-09-46-3 (информация о выполнении контрольной точки обрабатывается в ИАС УП)
27.	Осуществлен мониторинг федерального законодательства по вопросам введения упрощенного порядка предоставления земельных участков под малоэтажное жилищное строительство	30.06.2014	30.06.2014	0	Статьей 4 Федерального закона от 21.07.2014 № 224-ФЗ внесены изменения в статьи 22, 30.1, 30.2. Земельного кодекса РФ, предусматривающие предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности без проведения аукциона при условии заключения договора об освоении территории в целях строительства жилья экономического класса или договора о комплексном освоении территории в целях строительства жилья экономического класса. Условия отнесения проектов малоэтажной застройки к жилью экономкласса установлены постановлением Правительства РФ от 05.05.2014 № 404 (п.п. г), д) п. 23).
28.	Осуществлен мониторинг федерального законодательства по вопросам введения упрощенного порядка предоставления земельных участков под малоэтажное жилищное строительство	25.12.2014	24.12.2014	0	Федеральным законом от 23 июня 2014 г. № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» внесены изменения в Земельный кодекс РФ (пп. 15 п. 2 статьи 39.10), вступающие в силу 1 марта 2015 г., устанавливающие необходимость определения законом субъекта РФ некоммерческих организаций, созданных субъектом Российской Федерации в целях жилищного

					строительства для обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан, которым возможно предоставление земельных участков в безвозмездное пользование в целях строительства жилых помещений, в т.ч. малоэтажных, на период осуществления данного строительства.
29.	Сформирована база данных проектов многоквартирного жилищного строительства на территории Пермского края	01.04.2014	01.04.2014	0	По итогам работы по формированию и актуализации базы данных проектов жилищного строительства на территории Пермского края направлена информация в Министерство строительства и ЖКХ РФ
30.	Актуализирована база данных проектов многоквартирного жилищного строительства на территории Пермского края (объекты, вводимые в эксплуатацию в 2014-2015 гг.)	01.10.2014	01.10.2014	0	На основании информации, представленной всеми органами местного самоуправления Пермского края, сформирована Адресная программа ввода жилья в Пермском крае на 2014 и 2015 годы по муниципалитетам и застройщикам
31.	Доля участков, расходы на оснащение которых предусмотрены в инвестиционных программах организаций и бюджетах разного уровня от общего количества участков, предоставляемых семьям, имеющим 3 и более детей, в 1 полугодии 2014 года 20 %	30.06.2014		224	Доля участков, расходы на оснащение которых предусмотрены в инвестиционных программах организаций и бюджетах разного уровня от общего количества участков, предоставляемых семьям, имеющим 3 и более детей, в 1 полугодии 2014 года составила 24 % (информация о выполнении контрольной точки обрабатывается в системе ИАС УП)

32.	Доля участков, расходы на оснащение которых предусмотрены в инвестиционных программах организаций и бюджетах разного уровня от общего количества участков, предоставляемых семьям, имеющим 3 и более детей, во 2 полугодии 2014 года 50 %	25.12.2014	25.12.2014	0	Количество земельных участков, предоставленных многодетным увеличилось. В результате от нового количества участков включены в инвестпрограммы 46 % участков, от прежнего количества - более 70 %
33.	Подготовлено и утверждено техническое задание на выполнение работ «Подготовка картографического материала «Опорный план»	30.06.2014	30.06.2014	0	Подготовлено и утверждено техническое задание на выполнение работ «Подготовка картографического материала «Опорный план»
34.	Заключен государственный контракт на выполнение работ «Подготовка картографического материала «Опорный план»	25.12.2014		46	Министерством по регулированию контрактной системы в сфере закупок Пермского края был объявлен конкурс на право заключения контракта на выполнение работ «Подготовка картографического материала «Опорный план» в целях подготовки проекта внесения изменений в Схему территориального планирования Пермского края. В соответствии с протоколом № 4.8-11/2 рассмотрения и оценки заявок на участие в открытом конкурсе заявки участников отклонены. Повторный конкурс был объявлен 25.11.2014, рассмотрение и оценка заявок состоялась 22.12.2014. Повторный конкурс признан несостоявшимся в виду отклонения всех заявок (протокол 4.8.-21/2 от 26.12.2014).

35.	Подготовлено и утверждено техническое задание на выполнение исследований и работ в сфере государственного управления по теме: «Планирование и застройка территории садоводческих (дачных) некоммерческих объединений граждан»	30.06.2014	23.05.2014	0	23.05.2014 подготовлено и утверждено техническое задание на выполнение исследований и работ в сфере государственного управления по теме: «Планирование и застройка территории садоводческих (дачных) некоммерческих объединений граждан»
36.	Заключен государственный контракт на выполнение исследований и работ в сфере государственного управления по теме: «Планирование и застройка территории садоводческих (дачных) некоммерческих объединений граждан»	25.12.2014	05.08.2014	0	05.08.2014 № СЭД-35-01-08-33 заключен государственный контракт на выполнение исследований и работ в сфере государственного управления по теме «Планирование и застройка территорий садоводческих (дачных) некоммерческих объединений граждан»
37.	Организован и проведен конкурс ко Дню строителя	01.09.2014	01.09.2014	0	Определены организации и предприятия строительного комплекса края, победившие по итогам конкурса; победители награждены Памятными знаками и Дипломами
38.	Сформирован отчет о ходе модернизации и строительства новых предприятий промышленности	30.06.2014	30.06.2014	0	Подготовлена и направлена в Министерство строительства и ЖКХ РФ информация о развитии строительной отрасли в Пермском крае

	строительных материалов в первом полугодии 2014 года				
39.	Сформирован отчет о ходе модернизации и строительства новых предприятий промышленности строительных материалов в 2014 году	25.12.2014	23.12.2014	0	На основании данных, представленных 29 организациями и предприятиями строительных материалов Пермского края, подготовлена информация о текущем состоянии и необходимости модернизации стройиндустрии в Пермском крае
40.	Организовано проведение выставки «Строительный комплекс регионов России-2014» (по итогам сформирован отчет)	20.05.2014	17.05.2014	0	С 13 по 17 мая 2014 г. проведена 20-ая международная выставка строительных материалов, строительной техники и оборудования, технологий для строительной индустрии и ремонта «Строительный комплекс регионов России - 2014»
41.	Осуществлен анализ исполнения государственного задания за первое полугодие 2014 года организациями профессионального образования, осуществляющими подготовку кадров для строительной отрасли	20.07.2014	20.07.2014	0	33 организациями профессионального образования, осуществляющими подготовку кадров для строительной отрасли, представлены отчеты об исполнении государственного задания за 1 полугодие 2014 г.
42.	Обеспечено финансирование организаций профессионального образования, подведомственных	25.12.2014	25.12.2014	0	Организации профессионального образования, подведомственные Министерству образования и науки Пермского края, полностью обеспечены финансированием на предоставление государственной услуги профессионального образования (обучения), осуществляющие подготовку кадров для строительной

	Министерству образования и науки Пермского края, на предоставление госуслуги профессионального образования (обучения), осуществляющих подготовку кадров для строительной отрасли в 2014 г.				отрасли в 2014 году в сумме 92 123 295,73 руб.
43.	Сформирована нормативная правовая база для создания многофункционального центра прикладных квалификаций для подготовки кадров строительной отрасли	30.06.2014	21.04.2014	0	Издан приказ Министерства образования и науки Пермского края от 21.04.2014 № СЭД-26-01-04-303 «О создании многофункциональных центров прикладных квалификаций в 2014 году»
44.	В г. Березники создан многофункциональный центр прикладных квалификаций, осуществляющий подготовку кадров для строительной отрасли	25.12.2014	01.10.2014	0	Многофункциональный центр прикладных квалификаций по подготовке кадров для строительной отрасли открылся на базе ГБОУ СПО «Березниковский строительный техникум» 1 октября 2014 г. согласно графику, утвержденному в приказе Министерства образования и науки Пермского края от 21.04.2014 № СЭД-26-01-04-303 «О создании многофункциональных центров прикладных квалификаций в 2014 году»
45.	Принят отчет об итогах реализации ОАО «ПАИЖК» программы «Стимул» по итогам 1 полугодия 2014 года	30.06.2014	30.06.2014	0	В рамках реализации программы «Стимул» заключены 2 соглашения фондирования между ОАО «ПАИЖК», ОАО «МТС-Банк», ОАО «АИЖК», ЗАО «Ренова-стройгруп-Пермь»



46.	Принят отчет об итогах реализации ОАО «ПАИЖК» программы «Стимул» по 2014 года	25.12.2014	24.12.2014	0	Согласно отчету ОАО «ПАИЖК» квартиры в построенном доме по адресу: г. Пермь, ул. Механошина, вл. 17, 2-я очередь реализованы инвесторами самостоятельно, необходимости предъявлять требования по выкупу квартир ОАО «ПАИЖК» не возникло
47.	Организована работа консультационного центра для населения «Ярмарка доступной недвижимости»	30.04.2014	05.04.2014	0	5 апреля 2014 г. проведено мероприятие «Консультационный центр для населения» Ярмарка доступной недвижимости»
48.	Организована работа консультационного центра для населения «Ярмарка доступной недвижимости»	30.10.2014	11.10.2014	0	11 октября 2014 г. проведено мероприятие «Консультационный центр для населения «Ярмарка доступной недвижимости»
49.	Организована работа консультационного центра для населения «Ярмарка доступной недвижимости»	25.12.2014	06.12.2014	0	6 декабря 2014 г. проведено мероприятие «Консультационный центр для населения «Ярмарка доступной недвижимости»
50.	Организовано проведение выставки «Ярмарка недвижимости-2014»	20.02.2014	09.02.2014	0	С 6 по 9 февраля 2014 г. проведена 13-ая международная выставка объектов недвижимости, операций с недвижимостью, услуг по ее обустройству, ипотечного кредитования и страхования недвижимости «Ярмарка недвижимости – 2014»
51.	Сформирована нормативная правовая база Пермского края для создания жилищных некоммерческих объединений граждан	30.06.2014	30.06.2014	0	Подготовлены и утверждены нормативно-правовые акты, регламентирующие порядок и условия принятия граждан в члены жилищно-строительных кооперативов
52.	Сформирован Единый	01.10.2014	01.10.2014	0	В соответствии с Правилами формирования списков

	сводный список граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов				граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, утвержденными постановлением Правительства Пермского края от 05.03.2014 № 139-п, на основании данных, представленных Департаментом социальной политики, сформирован список граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов
53.	Сформирована база данных типовой проектной документации жилищного строительства	01.10.2014	01.10.2014	0	Направлен запрос в ОМС края о предоставлении информации о проектах строительства типовых жилых домов. На основе представленных данных сформирован реестр типовых проектов
54.	Организовано проведение межведомственной комиссии (далее – МВК) по вопросам строительства многоквартирных жилых домов с привлечением денежных средств граждан	30.06.2014	30.06.2014	0	Проведены заседания МВК по вопросам строительства многоквартирных жилых домов с привлечением денежных средств граждан
55.	Организовано проведение МВК по вопросам строительства многоквартирных жилых домов с привлечением денежных средств граждан	25.12.2014	04.12.2014	0	04.12.2014 проведено заседание МВК по вопросам строительства многоквартирных жилых домов с привлечением денежных средств граждан
56.	Количество «обманутых дольщиков» по итогам 2014 года 1527 чел.	25.12.2014	23.12.2014	0	В 2014 г. в Едином реестре многоквартирных жилых домов на территории Пермского края, по которым застройщик привлекал денежные средства граждан, но не выполнил обязательства по строительству и предоставлению жилых помещений, числилось 2171

					«обманутых дольщиков». За 2014 год количество сократилось на 661 чел. и составило 1510 чел.
57.	Проведен анализ федерального законодательства предоставления государственных и муниципальных услуг в сфере градостроительной деятельности, подготовлена аналитическая справка	30.06.2014	30.06.2014	0	По итогам анализа федерального законодательства в сфере градостроительной деятельности подготовлены и направлены в адрес Минстроя и ЖКХ РФ предложения о дополнении исчерпывающего перечня процедур в сфере жилищного строительства
58.	Разработаны типовые регламенты предоставления государственных и муниципальных услуг в сфере градостроительной деятельности в соответствии с законодательством	25.12.2014	23.12.2014	0	Разработан проект Административного регламента предоставления государственной услуги по выдаче разрешения на строительство, разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, по продлению срока действия разрешения на строительство, по внесению изменений в разрешение на строительство, на который получено заключение Минюста РФ. В настоящий момент проект административного регламента находится на рассмотрении в Прокуратуре Пермского края.
59.	Утвержден план проведения проверок ОМС в сфере градостроительной деятельности на 2015 год	01.11.2014		100	План проведения проверок ОМС в сфере градостроительной деятельности на 2015 год сформирован (информация о выполнении контрольной точки обрабатывается в ИАС УП)
60.	Проведены проверки градостроительной деятельности ОМС в соответствии с планом на 2014 год	30.12.2014	30.12.2014	0	В 2014 году проведено 27 проверок органов местного самоуправления.

61.	Проведен анализ действующего федерального законодательства по вопросам формирования и предоставления земельных участков для строительства и получения разрешения на строительство, принято решение о необходимости внесения изменений в региональное законодательство	30.06.2014	28.11.2014	0	Получены предложения Ассоциации строителей «Пермские строители» по упрощению существующих административных процедур предоставления земельных участков для строительства с момента обращения заявителя с заявлением о предоставлении земельного участка до получения разрешения на строительство. Подготовлен и направлен в Законодательное Собрание Пермского края письмом губернатора Пермского края проект закона Пермского края «О внесении изменения в статью 20 Закона Пермского края «О градостроительной деятельности в Пермском крае» в части расширения перечня случаев, когда не требуется выдача разрешения на строительство. Проект закона принят в 1-ом чтении ЗС Пк 20.11.2014
62.	Сформированы изменения в действующее региональное законодательство по вопросам формирования и предоставления земельных участков для строительства и получения разрешения на строительство, (при принятии решения о необходимости)	25.12.2014	20.11.2014	0	20.11.2014 принят Законодательным Собранием Пермского края в 1-ом чтении подготовленный и направленный для рассмотрения письмом губернатора проект закона Пермского края «О внесении изменения в статью 20 Закона Пермского края «О градостроительной деятельности в Пермском крае» в части расширения перечня случаев, когда не требуется выдача разрешения на строительство. Срок подачи поправок к данному законопроекту установлен до 15.01.2015, после рассмотрения которых постоянно действующая рабочая группа по рассмотрению вопросов градостроительства, строительства и землепользования подготовит законопроект ко 2-му чтению
63.	Количество граждан, получивших государственные	30.06.2014	30.06.2014	0	В первом полугодии 2014 года государственные жилищные сертификаты выданы 5 семьям

	жилищные сертификаты серии «МЧ» на приобретение жилого помещения в первом полугодии 2014 года, 5 семей				
64.	Количество граждан, получивших государственные жилищные сертификаты серии «МЧ» на приобретение жилого помещения во втором полугодии 2014 года, 4 семьи	25.12.2014	10.12.2014	0	Во втором полугодии 2014 года государственные жилищные сертификаты выданы 4 семьям
65.	Количество граждан, получивших государственные жилищные сертификаты серии «ПС» на приобретение жилого помещения в первом полугодии 2014 года, 29 семей	30.06.2014	30.06.2014	0	В первом полугодии 2014 года государственные жилищные сертификаты выданы 29 семьям
66.	Количество граждан, получивших государственные жилищные сертификаты серии «ПС» на приобретение жилого помещения во втором полугодии 2014 года, 5	25.12.2014	10.12.2014	0	Во втором полугодии 2014 года государственные жилищные сертификаты выданы 5 семьям

	семей				
67.	Количество граждан, получивших государственные жилищные сертификаты серии «ВП» на приобретение жилого помещения в первом полугодии 2014 года, 8 семей	30.06.2014	30.06.2014	0	В первом полугодии 2014 года государственные жилищные сертификаты выданы 8 семьям
68.	Количество граждан, получивших государственные жилищные сертификаты серии «ВП» на приобретение жилого помещения во втором полугодии 2014 года, 3 семьи	25.12.2014	10.12.2014	0	Во втором полугодии 2014 года государственные жилищные сертификаты выданы 3 семьям
69.	Утверждена заявка на предоставление финансовой поддержки Пермскому краю за счет средств ГК – Фонда содействия реформированию ЖКХ на переселение граждан из аварийного жилищного фонда в 2014 году	31.03.2014	21.07.2014	112	Заявка утверждена 21.07.2014
70.	Заключены муниципальные контракты на приобретение жилых	30.06.2014	30.06.2014	0	Муниципальные контракты заключены на сумму средств Фонда ЖКХ в размере 638 476 353,01 руб. на общую площадь 25 265,49 кв.м.

	помещений в многоквартирных домах, на строительство многоквартирных домов, на выплату выкупной цены собственникам жилых помещений по 2014 году				
71.	Подготовлен отчет о реализации региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда органами местного самоуправления Пермского края за 2014 год	25.12.2014		46	Решением Правления Фонда ЖКХ от 16.12.2014 установлен срок предоставления годовой отчетности в срок до 15 февраля 2015 года.
72.	Перечислены средства ГК – Фонда содействия реформированию ЖКХ органам местного самоуправления для реализации региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в 2014 году	30.06.2014	30.06.2014	0	Перечислены средства Фонда ЖКХ в МО в сумме 638 476 353,01 рублей
73.	Предоставлен отчет о расходовании средств Фонда, субъекта Российской Федерации и местных бюджетов по переселению граждан из аварийного жилищного	25.12.2014		46	Решением Правления Фонда ЖКХ от 16.12.2014 установлен срок предоставления годовой отчетности за 2014 год - 15 февраля 2015 года

	фонда за 2014 год в ГК – Фонд содействия реформированию ЖКХ				
74.	Перечислены денежные средства в бюджет г. Березники на реализацию мероприятий по переселению граждан	25.12.2014		46	<p>На основании п. 3.1. Порядка предоставления и расходования иных межбюджетных трансфертов из бюджета Пермского края бюджету города Березники на реализацию мероприятий по переселению граждан из аварийного (непригодного для проживания) жилищного фонда в городе Березники, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 18.12.2014 г. № 1474-п Предоставление иных межбюджетных трансфертов бюджету города Березники осуществляется на основании заявки на предоставление из бюджета Пермского края бюджету города Березники иных межбюджетных трансфертов на реализацию мероприятий по переселению граждан из аварийного (непригодного для проживания) жилищного фонда в городе Березники, направляемой уполномоченным органом города Березники в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Пермского края.</p> <p>Заявка из администрации г. Березники не поступила, соответственно бюджетные средства не перечислены.</p> <p>Прогнозный срок 30.03.2015</p>
75.	Площадь освобожденного аварийного (непригодного для проживания) жилищного фонда в г. Березники 30,00 м2	25.12.2014		46	<p>Целевой показатель сформулирован не корректно. Вместо 30,00 кв. м освобожденного аварийного (непригодного для проживания) жилищного фонда в г. Березники должно быть 30 000 кв. м.</p> <p>В соответствии с письмом администрации г. Березники объем освобождено аварийного (непригодного для проживания) жилищного фонда составил 4043,00 кв. м.</p>



					В связи с чем целевой показатель не достигнут. Прогнозный срок 25.06.2015
76.	Сформирован отчет о потребности населения Пермского края в арендном жилье и некоммерческом жилищном фонде для граждан, имеющих невысокий уровень дохода, за первое полугодие 2014 года	30.06.2014	30.06.2014	0	Общая потребность в арендном жилье и некоммерческом жилищном фонде составляет 1 519 тыс.кв.м. В качестве нуждающихся в жилых помещениях состоит 81,9 тыс. человек (31 тыс. семей)
77.	Сформирован отчет данных о потребности населения Пермского края в арендном жилье и некоммерческом жилищном фонде для граждан, имеющих невысокий уровень дохода, за 2014 год	25.12.2014	23.12.2014	0	Общая потребность в арендном жилье и некоммерческом арендном фонде сформирована по данным, представленным всеми 48 муниципальными образованиями Пермского края, и составляет 2158 тыс.кв.м
78.	Сформирован отчет по реализации пилотных проектов по строительству арендного жилья в первом полугодии 2014 года частного партнерства по строительству арендных МКД	30.06.2014	30.06.2014	0	Для реализации на территории Пермского края выбраны пилотные проекты строительства арендного жилья ООО «Еврохим - Усольский калийный комбинат» и ОАО «Протон-ПМ»"
79.	Сформирован отчет по реализации пилотных	25.12.2014	23.12.2014	0	В Пермском крае планируется реализация проектов строительства арендного жилья ООО «Еврохим -

	проектов по строительству арендного жилья в 2014 году				Усольский калийный комбинат»" и ОАО «Протон-ПМ» для проживания сотрудников предприятий. Фактическая реализация проектов предусмотрена на 2015-2016 гг.
80.	Сформирован отчет о реализации мероприятий по развитию некоммерческого жилищного фонда для граждан, имеющих невысокий уровень дохода, в первом полугодии 2014 года	30.06.2014	30.06.2014	0	Подготовлена отчетная информация по определению необходимых объемов финансирования для реализации мероприятий по созданию некоммерческого жилищного фонда (49 378 892,0 тыс. рублей)
81.	Сформирован отчет о реализации мероприятий по развитию некоммерческого жилищного фонда для граждан, имеющих невысокий уровень дохода, в 2014 году	25.12.2014	23.12.2014	0	На основании данных, представленных 48 органами местного самоуправления Пермского края, определена уточненная потребность о необходимых объемах финансирования для реализации мероприятий по созданию некоммерческого жилищного фонда (59 947 169,0 тыс.руб.)
82.	Заключен государственный контракт на разработку проектно-сметной документации на строительство многоквартирного жилого дома в г. Кудымкаре	30.06.2014		224	Объект исключен из Перечня объектов капитального строительства объектов общественной инфраструктуры Пермского края на 2014-2017 годы
83.	Разработана проектно-сметная документация и получено положительное заключение	25.12.2014		46	Объект исключен из Перечня объектов капитального строительства объектов общественной инфраструктуры ПК на 2015-2017гг Прогнозный срок 25.12.2016

	государственной экспертизы на проектно-сметную документацию на строительство многоквартирного жилого дома в г.Кудымкаре				
84.	Утвержден список семей, имеющих право на переселение из ЗАТО Звездный, на 2014 год	30.06.2014	30.06.2014	0	По состоянию на 30.06.2014 утвержден список семей, имеющих право на переселение. На учете состоит 421 семья
85.	Количество семей, утративших служебную связь с предприятиями, учреждениями и организациями, расположенными на территории ЗАТО Звездный, и переселенных из ЗАТО Звездный на новое место жительства в 2014 году, не менее 2 семей	25.12.2014	25.12.2014	0	Отчет подготовлен на основании письма администрации ЗАТО Звездный от 23.12.2014 № СЭД-01-16-1441. По состоянию на 23.12.2014 из ЗАТО Звездный переселена на новое место жительства 1 семья. Предоставление жилого помещения для переселения второй семьи планируется администрацией ЗАТО Звездный до конца 2014 года. Отчет об итогах реализации мероприятия планируется направить администрацией ЗАТО Звездный в Министерство финансов Пермского края в январе 2015 года. На основании дополнительного письма администрации ЗАТО Звездный от 16.01.2015 № СЭД-01-16-1488 по состоянию на 31.12.2014 количество семей, переселенных из ЗАТО на новое место жительства, составило 2 семьи.
86.	Общая площадь жилья, приобретаемого для переселения граждан из ЗАТО Звездный на новое место жительства в 2014	25.12.2014	25.12.2014	0	Отчет подготовлен на основании письма администрации ЗАТО Звездный от 23.12.2014 № СЭД-01-16-1441. Общая площадь предоставленного жилого помещения составила 109,2 кв.м. Предоставление второго жилого помещения общей площадью 50,2 кв.м. планируется

	году, не менее 150 кв. м				<p>администрацией ЗАТО Звездный до конца 2014 года. Отчет об итогах реализации мероприятия планируется направить администрацией ЗАТО Звездный в Министерство финансов Пермского края в январе 2015 года</p> <p>На основании дополнительного письма администрации ЗАТО Звездный от 16.01.2015 № СЭД-01-16-1488 по состоянию на 31.12.2014 общая площадь предоставленных жилых помещений составила 159,4 кв. м.</p>
87.	Количество семей, получивших денежное пособие в 1 полугодии 2014 г. в разм.500 р. на каждого переезжающего члена семьи на оплату стоимости проезда от прежнего места жительства до места жительства переселения граждан и стоимости провоза домашнего имущества весом до 5т, не менее 1 семьи; по графе ГРБС	30.06.2014	30.06.2014	0	Количество семей, получивших пособие по состоянию на 30.06.2014 - 1 семья
88.	Кол-во семей, получ.денежное пособие в 2014г. в разм.500р. на каждого переезж.члена семьи на оплату ст-ти проезда от прежн.места жит-ва до места жит-ва	25.12.2014	25.12.2014	0	<p>Отчет подготовлен на основании письма администрации ЗАТО Звездный от 23.12.2014 № СЭД-01-16-1441.</p> <p>Выплата денежного пособия на 1 семью планируется до конца 2014 года, пособие 1 семье выплачено в 1 полугодии 2014 года.</p> <p>Отчет об итогах реализации мероприятия планируется направить администрацией ЗАТО Звездный в</p>

	пересел.граждан и ст-ти провоза дом.имущ-ва весом до 5т, не менее 2 семей				Министерство финансов Пермского края в январе 2015 года  На основании дополнительного письма администрации ЗАТО Звездный от 16.01.2015 № СЭД-01-16-1488 по состоянию на 31.12.2014 произведена выплата денежного пособия двум семьям
--	---	--	--	--	--

3. Достигнутые целевые показатели, причины невыполнения показателей.

№ п/п	Целевой показатель, ед. измерения	Плановое значение	Фактическое значение	Отклонение, %	Причины отклонения от планового значения
1	2	3	4	5	6
1	Уровень выполнения планового годового показателя Региональной адресной программы по капитальному ремонту многоквартирных домов на территории Пермского края, %	100	0	100	В связи с принятием Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и утверждением регионального краткосрочного плана капитального ремонта Региональная адресная программа по капитальному ремонту многоквартирных домов на территории Пермского края в 2014 году не принималась.
2	Доля граждан, удовлетворенных деятельностью организации, осуществляющей управление многоквартирным домом (по данным социологического мониторинга)	30	30	0	Показатель выполнен

3	Содержание жилого фонда в Правобережном районе города Березники, кв. м	28 171,6	28 171,6	0	Показатель выполнен
4	Площадь специализированного жилищного фонда Пермского края для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченного управлением и содержанием, кв. м	29 559,5	19 947,9	32,6	Значительная часть жилых помещений для формирования специализированного жилищного фонда Пермского края для детей-сирот приобретена к концу 2014 г., соответственно, по состоянию на 31.12.2014 г. не передана в оперативное управление КГБУ «Дирекция по капитальному строительству» для осуществления управления и содержания
5	Доля отходов потребления, направляемых на переработку с целью извлечения вторичного сырья, от массы образующихся твердых бытовых отходов, %	10	14,8	+48	Показатель перевыполнен на 48%
6	Доля населения Пермского края, обеспеченного питьевой водой, отвечающей требованиям санитарного законодательства, %	87,5	88,1	+0,7	Показатель перевыполнен на 0,7 %
7	Общий (годовой) объем ввода жилья в Пермском крае, тыс.	1000	1103,22	+10,3	Показатель перевыполнен на 10,3%

	кв. м				
8	Уровень обеспеченности населения жильем, кв. м на чел.	22,9	22,8	0,4%	Данный показатель является расчетным и зависит от численности населения Пермского края. Отклонение связано с уточнением Пермьстатом численности населения Пермского края в 2014 г. в сторону увеличения.
9	Коэффициент доступности жилья (соотношение средней рыночной стоимости стандартной квартиры общей площадью 54 кв. м и среднего денежного дохода семьи, состоящей из трех человек), лет	4,0	2,46	+38,5	Показатель перевыполнен на 38,5 %
10	Доля ввода жилья, соответствующего стандартам эконом-класса, в общем объеме ввода жилья в Пермском крае, %	50	25	50	Значение показателя сформировано на основании официальных данных Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Пермскому краю (Пермьстат). Однако в данных Пермьстата не учитывается ввод жилья эконом-класса в малоэтажных и индивидуальных жилых домах. Учет Пермьстатом ввода жилья эконом-класса осуществляется только в многоквартирных домах в случаях, если застройщик в отчетности отразил его как эконом-класс. Осуществление мониторинга другими способами не представляется возможным, поэтому нельзя сказать объективно о

					причинах и степени недостижения значения показателя. К 2018 г. увеличение ввода жилья эконом-класса планируется за счет реализации проектов в рамках программы «Жилье для российской семьи».
11	Уровень обеспеченности муниципальных образований Пермского края документами территориального планирования, %	100	99	1	По отчетным данным органов местного самоуправления причины нарушения сроков подготовки документов территориального планирования следующие: - признание конкурсных процедур на заключение муниципальных контрактов несостоявшимися; - банкротство проектных организаций, приступивших к подготовке документов территориального планирования в соответствии с заключенными контрактами; - отсутствие на местах специалистов в области территориального планирования; - отсутствие собственных денежных средств на софинансирование расходов по подготовке документов территориального планирования.
12	Общий (годовой) объем ввода малоэтажного (индивидуального) жилья в Пермском крае, тыс. кв. м	440	543,183	+23,5	Показатель перевыполнен на 23,5 %
13	Удельный вес введенной общей площади жилых домов по отношению к общей площади жилищного фонда, %	1,7	1,8	+5,8	Показатель перевыполнен на 5,8 %



14	Площадь расселенного аварийного жилищного фонда в рамках реализации региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, тыс. кв. м	33,8	38,8	+14,8	Показатель перевыполнен на 14,8 %
15	Доля ветхого и аварийного жилья в жилищном фонде от числа жилых единиц в жилищном фонде, %	4,54	3,51	+22,7	Показатель перевыполнен на 22,7%
16	Объем сформированного арендного жилого фонда, тыс. кв. м	-	-	-	-
17	Объем освобожденного аварийного (непригодного для проживания) жилищного фонда в г. Березники, тыс. кв м	4,207	4,043	3,9	Постановлением Правительства Пермского края от 12.12.2014 г. № 1448-п «Об утверждении Порядка предоставления и расходования иных межбюджетных трансфертов из бюджета Пермского края бюджету города Березники на реализацию мероприятий по переселению граждан из жилищного фонда, признанного (аварийным) непригодным вследствие техногенной аварии на руднике БКПРУ-1 ОАО «Уралкалий», г. Березники Пермского края (за счет средств федерального бюджета)» предусмотрено расходование средств путем предоставления социальной выплаты гражданам, в связи с этим, временно приостановлена выплата выкупной цены гражданам переселяемым из

					аварийного жилого фонда. Приостановление выплаты выкупной цены в конце 2014 года не позволило достичь планового значения показателя.
18	Количество семей, утративших служебную связь с предприятиями, учреждениями и организациями, расположенными на территории ЗАТО Звездный, и переселенных из ЗАТО Звездный на новое место жительства, семьи	2	2	0	Показатель выполнен
19	Общая площадь жилья, приобретаемая для переселения граждан из ЗАТО Звездный на новое место жительства, кв. м	150	159	+6	Показатель перевыполнен на 6%

#### 4. Анализ факторов, повлиявших на ход реализации государственной программы.

Рост стоимости 1 кв.м. жилья в течение 2014 года оказал влияние на объемы строительства жилья эконом-класса. В условиях роста цен застройщики не проявляют заинтересованность в строительстве жилья экономического класса, стоимость 1 кв. м которого не должна превышать 30 000 руб.

В рамках реализации основного мероприятия «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда» существует проблема исполнения консолидированного бюджета Пермского края, которая связана с тем, что органы местного самоуправления меняют способ переселения граждан с приобретения жилых помещений на выкуп жилых помещений у собственников, и наоборот, что влечет за собой необходимость изменения бюджетной классификации. Изменить бюджетную классификацию возможно

только при внесении изменений в Закон о бюджете Пермского края. Внесение изменений в Закон о бюджете Пермского края проходит два раза в год, поэтому сроки изменения бюджетной классификации, а соответственно, и перечисление денежных средств в муниципальные образования и распределение данных средств затягивается.

В рамках реализации основного мероприятия «Переселение граждан из аварийного (непригодного для проживания) жилищного фонда в городе Березники» в 2014 году планировалось освобождение аварийного (непригодного для проживания) жилищного фонда в г. Березники - 4,207 тыс. кв. м. На основании п. 3.1. Порядка предоставления и расходования иных межбюджетных трансфертов из бюджета Пермского края бюджету города Березники на реализацию мероприятий по переселению граждан из аварийного (непригодного для проживания) жилищного фонда в города Березники, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 18.12.2014 г. № 1474-п, предоставление иных межбюджетных трансфертов бюджету города Березники осуществляется на основании заявки на предоставление из бюджета Пермского края бюджету города Березники иных межбюджетных трансфертов на реализацию мероприятий по переселению граждан из аварийного (непригодного для проживания) жилищного фонда в города Березники, направляемой уполномоченным органом города Березники в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Пермского края. Заявка из администрации г. Березники не поступала, в связи с чем денежные средства на реализацию данного мероприятия не были освоены в 2014 году.

В целях обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов создана НО «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Пермском крае». В связи с переносом сроков выставления платежных документов на оплату взносов на капитальный ремонт с марта 2014 года на март 2015 года уменьшилась потребность в финансировании мероприятия «Обеспечение деятельности НО «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Пермском крае». В соответствии с 18 пунктом Формы комплекса мер по развитию жилищно-коммунального хозяйства субъекта Российской Федерации, утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 08 августа 2014 года № 447/пр создание и запуск механизмов развития на территории субъекта Российской Федерации системы кредитования капитального ремонта многоквартирных домов производится при методическом сопровождении Минстроя России. В связи с отсутствием на федеральном уровне методики создания и запуска системы механизмов развития кредитования, в настоящее время на территории Пермского края отсутствует возможность получения кредитов на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов. Учитывая вышеизложенное, мероприятие 1.1.3 «Возмещение процентных ставок по заемным средствам на модернизацию лифтового оборудования» не

реализовано и с 2015 года исключено из государственной программы.

5. Данные об использовании бюджетных ассигнований и иных средств на выполнение мероприятий.

Наименование государственной программы, подпрограммы, основного мероприятия (ВЦП)	Объемы и источники финансирования				Причины неосвоения бюджетных средств
	Источник финансирования	План	Факт	% исполнения	
1	2	3	4	5	6
Государственная программа «Обеспечение качественным жильем и услугами ЖКХ населения Пермского края»	Краевой бюджет (тыс. руб.)	1 636 852,2	516 559,9	32%	-
	Федеральный бюджет (тыс. руб.)	2 364 494,0	890 764,6	38%	-
	Бюджет ОМСУ (тыс. руб.)	467 009,0	201 648,4	43%	-
	Внебюджетные источники (тыс. руб.)	2 053 466,2	328 922,0	16%	-
	Итого (тыс. руб.)	6 521 821,4	1 937 894,9	30%	-
Подпрограмма «Формирование жилищной политики и повышение безопасности и комфортности проживания граждан Пермского края в жилищном фонде»	Краевой бюджет (тыс. руб.)	151 132,7	51 307,2	34%	-
	Федеральный бюджет (тыс. руб.)	135 018,4	133 711,6	99%	-
	Бюджет ОМСУ (тыс. руб.)	108 553,2	3 012,3	3%	-

	Внебюджетные источники (тыс. руб.)	649 618,7	0,0	0%	-
	Итого (тыс. руб.)	1 044 323,0	188 031,1	18%	-
Основное мероприятие «Капитальный ремонт и модернизация жилищного фонда»	Краевой бюджет (тыс. руб.)	100 876,1	24 605,2	24,4%	Срок выставления платежных документов для оплаты взносов на капитальный ремонт перенесен на 2015 год
	Федеральный бюджет (тыс. руб.)	135 018,4	133 711,6	99%	-
	Бюджет ОМСУ (тыс. руб.)	105 553,2	0,0	0%	Согласно краткосрочному плану капитального ремонта на 2014 г., плановый период завершения мероприятий по капитальному ремонту - 2015 год.
	Внебюджетные источники (тыс. руб.)	649 618,7	0,0	0%	
	Итого (тыс. руб.)	991 066,4	158 316,8	16%	В связи с отсутствием на федеральном уровне методики создания и запуска системы механизмов развития кредитования, в настоящее время на территории Пермского края отсутствует возможность получения кредитов на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов. Учитывая вышеизложенное, мероприятие 1.1.3 «Возмещение процентных ставок по заемным

					средствам на модернизацию лифтового оборудования» не реализовано и с 2015 года исключено из государственной программы.
Основное мероприятие «Формирование политики в сфере управления многоквартирными домами на территории Пермского края»	Краевой бюджет (тыс. руб.)	23 000,0	0,0	0%	Неосвоение обусловлено невозможностью участия в уставном капитале организации, учредителем которой является Министерство промышленности, предпринимательства и торговли Пермского края.
	Федеральный бюджет (тыс. руб.)	0,0	-	-	-
	Бюджет ОМСУ (тыс. руб.)	3 000,0	3 012,3	100%	-
	Внебюджетные источники (тыс. руб.)	0,0	-	-	-
	Итого (тыс. руб.)	26 000,0	3 012,3	12%	-
Основное мероприятие «Выполнение работ по содержанию и управлению введенных в эксплуатацию жилых домов в	Краевой бюджет (тыс. руб.)	20 754,7	20 685,6	99,7%	Отсутствие договоров, счетов (др. документов) на оплату товаров, услуг за декабрь 2014 г.
	Федеральный бюджет (тыс. руб.)	0,0	-	-	-

правобережном районе г. Березники»	Бюджет ОМСУ (тыс. руб.)	0,0	-	-	-
	Внебюджетные источники (тыс. руб.)	0,0	-	-	-
	Итого (тыс. руб.)	20 754,7	20 685,6	99,7%	-
Основное мероприятие «Обеспечение мероприятий по организации управления и содержания жилых помещений специализированного жилищного фонда Пермского края для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»	Краевой бюджет (тыс. руб.)	6 501,9	6 016,4	92,5%	В соответствии постановлением Правительства Пермского края от 13.02.2014 № 73-п, перечисление средств на обеспечение содержания жилых помещений осуществляется на основании представления платежных документов: неосвоение бюджетных средств произошло по причине не представления договоров, счетов (др. документов) на оплату коммунальных услуг за декабрь 2014 г., либо представлены некорректные платежные документы за предыдущие месяца 2014 г.
	Федеральный бюджет (тыс. руб.)	0,0	-	-	-
	Бюджет ОМСУ (тыс. руб.)	0,0	-	-	-
	Внебюджетные источники (тыс. руб.)	0,0	-	-	-

	Итого (тыс. руб.)	6 501,9	6 016,4	92,5%	
Подпрограмма «Строительство и модернизация (реконструкция) систем коммунальной инфраструктуры, газоснабжения, электроснабжения, обращения с отходами потребления»	Краевой бюджет (тыс. руб.)	29 494,0	28 740,7	97,4%	Неисполнение связано с длительной процедурой оформления сервитутов на земельные участки, находящиеся в собственности РФ
	Федеральный бюджет (тыс. руб.)	0,0	-	-	-
	Бюджет ОМСУ (тыс. руб.)	31 000,0	32 458,3	104%	-
	Внебюджетные источники (тыс. руб.)	236 000,0	236 000,0	100%	-
	Итого (тыс. руб.)	296 494,0	297 199,0	100%	-
Основное мероприятие «Софинансирование расходов на создание и (или) реконструкцию объектов коммунальной инфраструктуры концессионных соглашений (мероприятий инвестиционных программ концессионеров)»	Краевой бюджет (тыс. руб.)	0,0	-	-	-
	Федеральный бюджет (тыс. руб.)	0,0	-	-	-
	Бюджет ОМСУ (тыс. руб.)	31 000,0	32 458,3	104%	-
	Внебюджетные источники (тыс. руб.)	236 000,0	236 000,0	100%	-
	Итого (тыс. руб.)	267 000,0	268 458,3	101%	
Основное мероприятие «Бюджетные инвестиции	Краевой бюджет (тыс. руб.)	29 494,0	28 740,7	97,4%	Неисполнение связано с длительной процедурой



на строительство объектов общественной инфраструктуры регионального значения»					оформления сервитутов на земельные участки, находящиеся в собственности РФ
	Федеральный бюджет (тыс. руб.)	0,0	-	-	-
	Бюджет ОМСУ (тыс. руб.)	0,0	-	-	-
	Внебюджетные источники (тыс. руб.)	0,0	-	-	-
	Итого (тыс. руб.)	29 494,0	28 740,7	97,4%	-
Подпрограмма «Развитие жилищного строительства в Пермском крае»	Краевой бюджет (тыс. руб.)	1 242 930,0	224 000,3	18%	-
	Федеральный бюджет (тыс. руб.)	2 229 475,6	757 053,0	34%	-
	Бюджет ОМСУ (тыс. руб.)	327 455,8	166 177,8	51%	-
	Внебюджетные источники (тыс. руб.)	1 167 847,5	92 922,0	8%	-
	Итого (тыс. руб.)	4 967 708,9	1 240 153,1	25%	-
Основное мероприятие «Внесение изменений в Схему территориального планирования Пермского края»	Краевой бюджет (тыс. руб.)	1 830,0	0,0	0%	Конкурс на выполнение работ «Подготовка картографического материала «Опорный план» в целях подготовки проекта внесения изменений в Схему территориального планирования

					Пермского края» был дважды объявлен в 2014 году, дважды признан несостоявшимся ввиду отклонения всех заявок
	Федеральный бюджет (тыс. руб.)	0,0	-	-	-
	Бюджет ОМСУ (тыс. руб.)	0,0	-	-	-
	Внебюджетные источники (тыс. руб.)	0,0	-	-	-
	Итого (тыс. руб.)	1 830,0	0,0	0%	-
Основное мероприятие «Исследования и работы в сфере государственного управления по теме «Планирование и застройка территории садоводческих (дачных) некоммерческих объединений граждан»	Краевой бюджет (тыс. руб.)	1 800,0	1 800,0	100%	-
	Федеральный бюджет (тыс. руб.)	0,0	-	-	-
	Бюджет ОМСУ (тыс. руб.)	0,0	-	-	-
	Внебюджетные источники (тыс. руб.)	0,0	-	-	-
	Итого (тыс. руб.)	1 800,0	1 800,0	100%	-
Основное мероприятие «Конкурс ко Дню строителя»	Краевой бюджет (тыс. руб.)	300,0	291,6	97%	8,4 тыс. руб. – экономия по итогам заключения государственного контракта
	Федеральный бюджет	0,0	-	-	-

	(тыс. руб.)				
	Бюджет ОМСУ (тыс. руб.)	0,0	-	-	-
	Внебюджетные источники (тыс. руб.)	0,0	-	-	-
	Итого (тыс. руб.)	300,0	291,6	97%	-
Основное мероприятие «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда»	Краевой бюджет (тыс. руб.)	239 000,0	221 908,7	93%	Неосвоение средств связано с возвратом средств от муниципальных образований как возврат неиспользованных остатков и в связи с экономией средств в ходе проведения конкурсных процедур
	Федеральный бюджет (тыс. руб.)	970 106,6	747 776,3	77%	Неосвоение средств связано с возвратом средств от муниципальных образований как возврат неиспользованных остатков и в связи с экономией средств в ходе проведения конкурсных процедур.
	Бюджет ОМСУ (тыс. руб.)	327 455,8	166 177,8	51%	В соответствии с пунктом 11 статьи 16 Федерального закона от 21.07.2007 г. №185-ФЗ «О Фонде содействия
	Внебюджетные источники (тыс. руб.)	91 955,6	27 469,5	30%	

	Итого (тыс. руб.)	1 628 518,0	1 163 332,3	71,%	реформированию жилищно-коммунального хозяйства» региональные адресные программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда должны быть реализованы не позднее 31 декабря года, следующего за годом предоставления финансовой поддержки Фондом. Таким образом, срок реализации региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда по заявке 2014 года - 31.12.2015 г.
Основное мероприятие «Переселение граждан из аварийного (непригодного для проживания) жилищного фонда в городе Березники»	Краевой бюджет (тыс. руб.)	1 000 000,0	0,0	0%	Отсутствие заявки из администрации г. Березники
	Федеральный бюджет (тыс. руб.)	1 250 000,0	0,0	0%	
	Бюджет ОМСУ (тыс. руб.)	0,0	-	-	
	Внебюджетные источники (тыс. руб.)	1 000 000,0	0,0	0%	
	Итого (тыс. руб.)	3 250 000,0	0,0	0%	
Основное мероприятие «Формирование рынка	Краевой бюджет (тыс. руб.)	0,0	-	-	-

арендного жилья»	Федеральный бюджет (тыс. руб.)	0,0	-	-	-
	Бюджет ОМСУ (тыс. руб.)	0,0	-	-	-
	Внебюджетные источники (тыс. руб.)	75 891,9	65 452,5	86%	Средства перечислены ОАО «Протон-ПМ» исходя из фактически выполненных объемов работ
	Итого (тыс. руб.)	75 891,9	65 452,5	86%	-
Основное мероприятие «Переселение граждан из ЗАТО Звездный»	Краевой бюджет (тыс. руб.)	0,0	-	-	-
	Федеральный бюджет (тыс. руб.)	9 369,0	9 276,7	99,%	Возврат средств от администрации ЗАТО Звездный по причине сложившейся экономии по итогам проведения конкурсных процедур при приобретении жилых помещений администрацией ЗАТО Звездный для переселения граждан на новое место жительства.
	Бюджет ОМСУ (тыс. руб.)	0,0	-	-	-
	Внебюджетные источники (тыс. руб.)	0,0	-	-	-
	Итого (тыс. руб.)	9 369,0	9 276,7	99,%	-
Подпрограмма	Краевой бюджет (тыс. руб.)	213 295,5	212 511,7	100%	-

«Обеспечение реализации государственной программы»	руб.)				
	Федеральный бюджет (тыс. руб.)	0,0	-	-	-
	Бюджет ОМСУ (тыс. руб.)	0,0	-	-	-
	Внебюджетные источники (тыс. руб.)	0,0	-	-	-
	Итого (тыс. руб.)	213 295,5	212 511,7	100%	-
Основное мероприятие «Обеспечение выполнения функций государственными органами»	Краевой бюджет (тыс. руб.)	213 095,5	212 451,8	100%	-
	Федеральный бюджет (тыс. руб.)	0,0	-	-	-
	Бюджет ОМСУ (тыс. руб.)	0,0	-	-	-
	Внебюджетные источники (тыс. руб.)	0,0	-	-	-
	Итого (тыс. руб.)	213 095,5	212 451,8	100%	-
Основное мероприятие «Мероприятие по обеспечению проведения исследований, обследований, лабораторных и иных испытаний, необходимых	Краевой бюджет (тыс. руб.)	200,0	59,9	30%	Ликвидация Инспекции государственного строительного надзора Пермского края (Указ губернатора Пермского края от 03.07.2014 г.)
	Федеральный бюджет (тыс. руб.)	0,0	-	-	-

при осуществлении государственного строительного надзора»	Бюджет ОМСУ (тыс. руб.)	0,0	-	-	-
	Внебюджетные источники (тыс. руб.)	0,0	-	-	-
	Итого (тыс. руб.)	200,0	59,9	30%	-

6. Информация о внесенных ответственным исполнителем изменениях в государственную программу.

Во исполнение пунктов 4.9., 4.11. Указа губернатора Пермского края от 24.06.2013 № 74 «Об утверждении порядка разработки, реализации и оценки эффективности государственных программ Пермского края» приняты постановления Правительства Пермского края:

от 23 мая 2014 г. № 393-п «О внесении изменений в государственную программу «Обеспечение качественным жильем и услугами ЖКХ населения Пермского края», утвержденную постановлением Правительства Пермского края от 3 октября 2013 г. № 1331-п»;

от 15 августа 2014 г. № 816-п «О внесении изменений в постановление Правительства Пермского края от 3 октября 2013 г. № 1331-п «Об утверждении государственной программы «Обеспечение качественным жильем и услугами ЖКХ населения Пермского края»;

от 18 августа 2014 г. № 818-п «О внесении изменений в государственную программу «Обеспечение качественным жильем и услугами ЖКХ населения Пермского края», утвержденную постановлением Правительства Пермского края от 3 октября 2013 г. № 1331-п»;

от 30 сентября 2014 г. № 1098-п «О внесении изменений в государственную программу «Обеспечение качественным жильем и услугами ЖКХ населения пермского края», утвержденную постановлением Правительства Пермского от 3 октября 2013 г. № 1331-п;

от 26 декабря 2014 г. № 1549-п «О внесении изменений в государственную программу «Обеспечение качественным жильем и услугами ЖКХ населения пермского края», утвержденную постановлением Правительства пермского края от 3 октября 2013 г. № 1331-п.